

ZMLUVA O DIELO Č. 01/10/2016
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Majerovce**

 Majerovce 2

 094 09 Sedliská

Štatutárny zástupca: **Ing. Anna Vargová**

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Anna Vargová

b) technických: Ing. Anna Vargová

IČO: 00332526

DIČ : 2020630172

d'alej len objednávateľ

1.2. Zhotoviteľ: **STACH s.r.o.**
 Fričkovce 1, 086 42

štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Stach
IČO : 46866566

DIČ : SK2023613218
bankové spojenie : ČSOB a.s.
 č.ú. : 4016832862/7500

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 26811/P

Tel.: 0903 718 858

d'alej len zhotoviteľ

II. Východiskové podklady a údaje

2. Východiskové údaje:

Názov stavby: „ Rekonštrukcia striech OcÚ a MŠ „

Miesto stavby : Majerovce, 094 09

III. Predmet plnenia

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve, vykoná pre objednávateľa dielo, ktoré zmluvné strany špecifikujú podľa cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
- 3.2.** Objednávateľ sa zaväzuje riadne a bez vád zrealizované zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu stanovenú v ďalších ustanoveniach tejto ZoD.
- 3.3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať zmluvné dielo v súlade s realizačným projektom, ako i v súlade s príslušnými STN, technologickými, bezpečnostnými a ostatnými predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia tejto ZoD.

IV. Čas plnenia

4.1. Termíny realizácie diela:

4.1.1. Začiatok realizácie diela: **01.11.2016**

4.1.2. Ukončenie realizácie diela: **22.12.2016**

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postup svojich prác plne prispôbiť termínom realizácie podľa harmonogramu realizácie stavby dohodnutého s objednávateľom.

4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

- 5.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č.18/1996 Z.z. o cenách ako cena maximálna, ktorú je možné prekročiť len v prípade zvýšenia rozsahu prác nariadeného objednávateľom.

5.2. Celková cena diela je :

Strecha OcÚ : 13 007,90 € + 2 601,58 € = 15 609,48 €

Strecha MŠ : 11 086,40 € + 2 217,28 € = 13 303,68 €

Spolu bez DPH : 24 094,30 €

20 % DPH : 4 818,86 €

Cena celkom : 28 913,16 €

VI. Platobné podmienky

6.1. Objednávateľ prehlasuje, že má na realizáciu prác podľa tejto zmluvy finančné prostriedky. Po dohode oboch strán, bude na realizáciu diela poskytnutá záloha v sume **14 400 €**.

6.2. Prevedené práce budú fakturované priebežne, podľa skutočne vykonaných prác a dodávok.

6.3. Lehota splatnosti faktúr je do 14 **dní** od doručenia objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1. Dielo sa pokladá za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, za predpokladu dodržania všeobecných záručných podmienok.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba v prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.4. Záručná doba na prácu je 3 roky a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby objednávateľom investorovi.

7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť záručné závady.

7.6. Za záručné závady nebudú považované závady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania, zanedbaním údržby, alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať stanovisko k reklamovanej závade najneskôr do dvoch pracovných dní od jej nahlásenia a v prípade, že reklamácia závady je oprávnená, začať s jej odstraňovaním najneskôr do štyroch pracovných dní od nahlásenia závady. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia závady musí byť dohodnutý písomnou formou.

7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa s podrobnou špecifikáciou vady.

VIII. Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.

8.2. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať podklady, najmä PD a STN.

8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväznými normami a projektovou dokumentáciou.

8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté ním zapríčinenou haváriou.

8.5. Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.

8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, za prípadne zranenie alebo usmrtenie osôb a za všetky škody vzniknuté haváriou, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci tejto zmluvy o dielo.

8.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a subdodávateľov.

8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

IX. Podmienky odovzdania a prevzatia diela

9.1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu odovzdania zrealizovaného diela predložiť objednávateľovi všetky certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, doklady o vykonaní a priebehu všetkých skúšok, ktoré je podľa noriem a zákonov platných v SR potrebné vykonať, a všetky ďalšie doklady, ktoré sú požadované pre úspešné odovzdanie a prevádzku diela podľa zákonov a noriem platných v SR.

9.2. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíše zmluvné strany záznam. Záznam bude obsahovať hodnotenie akosti výrobkov a vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia, zľavách z ceny, alebo iných právach vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady.

9.3. Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu záznamu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.

9.4. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté až po jeho úplnom dokončení bez závad a nedorobkov. V prípade, že v zázname o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia ďalšej realizácii

stavby, ani plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaníu), bude v zázname uvedený termín ich odstránenia.

X. Zmluvné pokuty

10.1. Ak zhotoviteľ mešká s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

10.2. Ak zhotoviteľ mešká s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a väd zistených počas záručnej doby, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5 € za každý deň omeškania.

10.3. Ak objednávateľ je v omeškaní s platením faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

11.2. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

11.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11.4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu podpisujú dobrovoľne, nie v tiesni, ani pod nátlakom, pri plnom vedomí. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, a že bezvýhradne súhlasia so všetkými jej bodmi.

11.5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach.

Fričkovce 21.10.2016

STACH s.r.o.
FRIČKOVCE 1, 086 42
IČO: 46 866 566
mobil: 0903 718 858
www.dach-bj.sk

Za objednávateľa :



Za zhotoviteľa :



STACH s.r.o., Fričkovce 1, 086 42, IČO 46 866 566, IČDPH SK2023613218

OÚ Majerovce
094 09 Sedliská

Vec : Cenová ponuka na zhotovenie strechy OÚ – Majerovce

- D+M väzníkovej konštrukcie strechy	4 650 €
- D+M poistnej fólie 214 m2 x 2,50 €	535 €
- D+M latovania pod krytinu 214 m2 x 4,50 €	963 €
- D+M plechovej krytiny vrátane doplnkov 214 m2 x 22,60 €	4 836,40 €
- D+M žľabov 27,50 m x 14,80 €	407 €
- D+M zvody 14,20 m x 15,60 €	221,50 €
- uzavretie šablonov a štítu OSB doskami 75 m2 x 18,60 €	1 395 €

Spolu 13 007,90 €

20 % DPH 2 601,58 €

Spolu s DPH 15 609,48 €

04.10.2016

STACH s.r.o.
FRIČKOVCE 1, 086 42
IČO: 46 866 566
mobil: 0903 718 858
www.dach-bj.sk



STACH s.r.o., Fričkovce 1, 086 42, IČO 46 866 566, IČDPH SK2023613218

OÚ Majerovce
094 09 Sedliská

Vec : Cenová ponuka na zhotovenie strechy MŠ – Majerovce / bez murovania /

- D+M väzníkovej konštrukcie strechy	3 940 €
- D+M poistnej fólie 178 m2 x 2,50 €	445 €
- D+M latovania pod krytinu 178 m2 x 4,50 €	801 €
- D+M plechovej krytiny vrátane doplnkov 178 m2 x 22,60 €	4 022,80 €
- D+M žľabov 27 m x 14,80 €	399,60 €
- D+M zvody 11,30 m x 15,60 €	176 €
- uzavretie šablonov a štítu OSB doskami 70 m2 x 18,60 €	1 302 €

Spolu 11 086,40 €

20 % DPH 2 217,28 €

Spolu s DPH 13 303,68 €

04.10.2016

STACH s.r.o.
FRIČKOVCE 1, 086 42
IČO: 46 866 566
mobil: 0903 718 858
www.dach-bj.sk

