

ZMLUVA O DIELO Č. 13/2018

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: Obec Majerovce

Sídlo : Majerovce 2 , 094 09 Sedliská

Zastúpený: Ing. Anna Vargová- **starostka**

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných: Ing. Anna Vargová

b) technických: Ing. Anna Vargová

IČO: 00332526

DIČ: 2020630172

/ ďalej len **objednávateľ**/

2. ZHOTOVITEĽ:

Názov : 3MONT plus

Zastúpený :Vladimír Cvejkuš

Sídlo : Kalinčiakova 2468 , 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 47615915

DIČ:

Tel.: 0949 328 490

email: info@3montplus.sk

/ ďalej len **zhotoviteľ**/

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE:

Názov stavby: Rekonštrukcia MŠ Majerovce - dokončenie nadstavby

Miesto rekonštrukcie: Majerovce

III. PREDMET PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve, vykoná pre objednávateľa dielo, ktoré zmluvné strany špecifikujú podľa cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a bez vád zrealizované zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu stanovenú v ďalších ustanoveniach tejto ZoD.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať zmluvné dielo v súlade s realizačným projektom, ako i v súlade s príslušnými STN, technologickými, bezpečnostnými a ostatnými predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia tejto ZoD.

IV. ČAS PLNENIA

IV.I. TERMÍNY REALIZÁCIE DIELA:

1. Začiatok realizácie diela: 13.8.2018
2. Ukončenie realizácie: 20.9.2018
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje postup svojich prác plne prispôsobiť termínom realizácie podľa harmonogramu realizácie stavby dohodnutého s objednávateľom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. O cenách ako cena maximálna, ktorú je možné prekročiť len v prípade zvýšenia rozsahu prác nariadeného objednávateľom.
2. Celková cena diela je: **19.908,60 €**

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ prehlasuje, že má na realizáciu prác podľa tejto zmluvy finančné

prostriedky. Po dohode oboch strán, bude na realizáciu diela poskytnutá záloha v sume 9.500 €.(slovom: deväťtisícpäťsto eur)

2. Prevedené práce budú fakturované priebežne, podľa skutočne vykonaných prác a dodávok. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
3. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Dielo sa pokladá za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, za predpokladu dodržania všeobecných záručných podmienok.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba v prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
4. Záručná doba na prácu je 3 roky a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovanej rekonštrukcie objednávateľom investorovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť záručné závady.
6. Za záručné závady nebudú považované závady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania, zanedbaním údržby alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať stanovisko k reklamovanej závade najneskôr do dvoch pracovných dní od jej nahlásenia a v prípade, že reklamácia závady je oprávnená, začať s jej odstraňovaním najneskôr do štyroch pracovných dní od nahlásenia závady. Zhotoviteľ je povinný závalu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia závady musí byť dohodnutý písomnou formou.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa s podrobnou špecifikáciou vady.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľ dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať podklady, najmä PD a STN.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
 - a. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté ním zapríčinenou haváriou.
 - b. Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
 - c. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, za prípadne zranenia alebo usmrtenie osôb a za všetky škody vzniknuté haváriou, ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci tejto zmluvy o dielo.
 - d. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
 - e. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a subdodávateľov.
 - f. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

IX. PODMIENKY ODOVZDANIA A PREVZATIA DIELA

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu odovzdania zrealizovaného diela predložiť objednávateľovi všetky certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, doklady o vykonaní a priebehu všetkých skúšok, ktoré je podľa noriem a zákonov platných v SR potrebné vykonať a všetky ďalšie doklady, ktoré sú požadované pre úspešné odovzdanie a prevádzku diela podľa zákonov a noriem platných v SR.

2. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíšu zmluvné strany záznam. Záznam bude obsahovať zhodnotenie akosti výrobkov a vykonaných prác, m súpis zistených vád a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia, zľavách z ceny alebo iných právach vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady.
3. Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu záznamu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.
4. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté až po jeho úplnom dokončení bez závad a nedorobkov. V prípade, že v zázname o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia ďalšej realizácii rekonštrukcie, ani plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu), bude v zázname uvedený termín ich odstránenia.

X.ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ mešká s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ mešká s odstránením prípadných vád a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a vád zistených počas záručnej doby, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5 € za každý deň omeškania.
3. Ak objednávateľ je v omeškaní s platením faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XI.ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednej za zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané opravenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve,

oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu podpisujú dobrovoľne, nie v tiesni, ani pod nátlakom pri plnom vedomí. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámi, a že bezvýhradne súhlasia so všetkými jej bodmi.

5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach.

Majerovce, dňa 13.08.2018

